

BỘ TƯ PHÁP
CỤC HỘ TỊCH, QUỐC TỊCH,
CHỨNG THỰC

Số: 979/HTQTCT-CT
V/v hướng dẫn nghiệp vụ liên quan
đến chứng thực chữ ký trong
văn bản ủy quyền

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 28 tháng 9 năm 2017

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai

Trả lời Công văn số 380/STP-HCTP ngày 09/6/2017 của Sở Tư pháp tỉnh Lào Cai về việc đề nghị hướng dẫn nghiệp vụ chứng thực, Cục Hộ tịch, quốc tịch, chứng thực có ý kiến như sau:


Theo quy định tại Điều 385 Bộ luật dân sự năm 2015, “*hợp đồng là sự thỏa thuận giữa các bên về việc xác lập, thay đổi hoặc chấm dứt quyền, nghĩa vụ dân sự*”. Trong trường hợp này, việc các thành viên của hộ gia đình cùng ký văn bản ủy quyền để ủy quyền cho một thành viên làm đại diện trong việc vay vốn, thực hiện các giao dịch với Ngân hàng chính sách xã hội về bản chất được hiểu là một hợp đồng.

Mặt khác, theo quy định tại Điều 223 và Điều 464 Bộ luật dân sự năm 2015 thì thông qua hợp đồng cho vay tài sản, bên vay trở thành chủ sở hữu tài sản vay kể từ thời điểm nhận tài sản đó. Theo đó, văn bản ủy quyền mà Ngân hàng chính sách xã hội soạn thảo có nội dung liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản giữa Ngân hàng chính sách xã hội và hộ gia đình vay vốn. Do vậy, căn cứ vào quy định tại khoản 4 Điều 25, điểm d khoản 4 Điều 24 Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch, cơ quan có thẩm quyền chứng thực sẽ không thực hiện chứng thực chữ ký trong Giấy ủy quyền nêu trên mà hướng dẫn người yêu cầu chứng thực chứng thực hợp đồng, giao dịch theo quy định tại Chương III Nghị định số 23/2015/NĐ-CP hoặc tiến hành công chứng tại các tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của pháp luật về công chứng.

Cục Hộ tịch, quốc tịch, chứng thực trao đổi để Sở Tư pháp biết, chỉ đạo thực hiện./r.l

Nơi nhận:

- Như trên;
- PCT Nguyễn Văn Toàn (để biết);
- Trang TTĐT của Cục (để đăng tải);
- Lưu: VT, CT(P)

CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Công Khanh

